

Hines

Atención a: Francisco.Lopez@colliers.com

Fecha: 05/03/2024

#### Equipamiento, Material y Servicios

| PARTIDA | NOMBRE                  | DESCRIPCIÓN   | NÚMERO DE SALAS | PRECIO UNITARIO POR SALA | SUBTOTAL               |
|---------|-------------------------|---------------|-----------------|--------------------------|------------------------|
| 1       | Sala de juntas          | Audio & Video | 5               | \$7,208.75 USD           | \$36,043.75 USD        |
| 2       | Audio ambiental ( BGM ) | Audio         | 1               | \$15,177.75 USD          | \$15,177.75 USD        |
|         |                         |               |                 | <b>SUB-TOTAL (USD)</b>   | <b>\$51,221.50 USD</b> |

**Total Final (USD): \$ 51,221.50 USD**

**NOTA: ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN EL 16% DE I.V.A.**

#### CONDICIONES DE VENTA

##### Moneda

Los precios están cotizados en LAB México, expresado en dólares, pagaderos en esta moneda.

##### Forma de Pago

La forma de pago sería del 70% de anticipo, 20 % contra avance de obra, y 10% al finalizar la obra.

##### Validez de la oferta

15 días a partir de la fecha de la presente cotización.

##### Tiempo de Entrega

El tiempo de entrega de los equipos es 4 a 6 semanas, contados a partir de recibir su orden de compra y anticipo previamente acordado.

##### Lugar de Entrega

El lugar de entrega es en la Ciudad de México.

##### Garantía

1 año(s) - Los equipos tienen 1 año(s) de garantía contados a partir de la fecha de entrega.

##### Exclusiones 5

- Trabajos de albañilería
- Instalaciones eléctricas
- Nodos de Red
- Canalizaciones
- Cualquier trabajo que no esté descrito en el presente documento

##### Cancelaciones

Una vez aprobada la cotización, no se podrá cancelar debido a la compra de los equipos propuestos en la misma, motivo por el cual, en caso de no existir previa instalación, el cliente se verá obligado a pagar únicamente el equipo descrito anteriormente, de lo contrario también deberá pagar los gastos de las instalaciones previas.

##### Autorización

Se deberá enviar la OC adicional a la cotización firmada.

##### REPSE

Registro Artcoustix S.A. de C.V. número AR1741/2021, que contiene las siguientes actividades u obras especializadas bajo los siguientes números de Folio: 43093e50-c817-49b4-b31b-50aa2ece5b26, Actividad: La comercialización, distribución, importación, exportación, fabricación, maquila, arrendamiento, servicio, mantenimiento, reparación, construcción, capacitación, restauración, compra, venta por cuenta propia y ajena, comisión, consignación, representación y comercio en general de toda clase de bienes muebles e inmuebles que sean necesarios para complementar el objeto social. Nota: Sirvase como dato informativo en caso de requerir el registro por la prestación de servicios especializados o ejecución de obras especializadas a que se refiere el artículo 15 de la ley federal del trabajo.

##### Cláusula de Confidencialidad

Los conceptos, equipos, procesos, servicios, asistencia técnica y cotizaciones señaladas en el presente documento son de carácter confidencial ya que representan un secreto industrial de ARTCOUSTIX S.A DE C.V., por lo que no podrán ser difundidos por ningún medio por su receptor sin el consentimiento expreso y por escrito de ARTCOUSTIX S.A DE C.V., así como no podrán ser utilizados como base para la celebración de cotizaciones con empresas distintas a la antes señalada, so pena de incurrir en las responsabilidades civiles y penales que señalan los artículos 82a86 bis-1 de la Ley de Propiedad Industrial y el Código Penal aplicable.

##### Atentamente:

**Gilberto Aparicio Morales**

gaparicio@artcoustix.com

**Coordinador de Ingeniería y proyectos**

**CATÁLOGO DE CONCEPTOS****Sala de juntas****Equipamiento**

| Part. | Cant. | Imagen                                                                              | Descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Unidad | Marca    | Modelo        | P. Unitario(USD) | Subtotal   |
|-------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|---------------|------------------|------------|
| 1     | 1     |    | Pantalla de 65"<br>Tamaño de pantalla de clase de 65" (64,5" en diagonal) pantalla LCD brillante de ultra alta definición 4K (3840 x 2160) diseño aerodinámico con retroiluminación LED directa.                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Pieza  | Sharp    | 4P-B65EJ2U    | \$1,121.53       | \$1,121.53 |
| 2     | 1     |    | Soporte a muro con inclinación para pantalla 42" - 90"<br>El soporte inclinable SANUS CILT1B1 le brinda la mejor vista desde el piso o el sofá. La inclinación de la punta de los dedos permite ajustar fácilmente el televisor y el soporte inclina el televisor hacia atrás para facilitar el acceso a los cables. El televisor se puede deslizar de lado a lado para un posicionamiento perfecto en la pared, y la pestaña de seguridad proporciona una conexión segura y fácil que puede escuchar. | Pieza  | Sanus    | CILT1B1       | \$64.11          | \$64.11    |
| 3     | 1     |    | Caja a muro de almacenamiento<br>Caja de almacenamiento de pared Proximity con filtro de 6 receptáculos y sobretensión                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Pieza  | Chief    | PAC526FBP6    | \$662.05         | \$662.05   |
| 4     | 1     |    | Sistema de videoconferencia<br>Cámara de movimiento horizontal/vertical motorizada 4K, 5x zoom, control remoto, adaptador de corriente, cable USB de 5 m, montaje a pared.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Pieza  | Logitech | 960-001101    | \$636.80         | \$636.80   |
| 5     | 1     |   | Soporte para meetup<br>Montaje MeetUp a TV, para pantallas de menos de 55". Para usar con MeetUp                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Pieza  | Logitech | 939-001498    | \$108.00         | \$108.00   |
| 6     | 5     |  | Pantalla de reserva de salas<br>Logitech Tap Scheduler * Pantalla de reserva de salas* Montaje en múltiples superficies (vidrio/paneles de yeso) * Accesorio para montaje en esquinas * Montaje para parteluz * Accesorios para montaje                                                                                                                                                                                                                                                                | Pieza  | Logitech | TAP SCHEDULER | \$781.25         | \$3,906.25 |

Total(USD): \$6,498.74

**Materiales**

| Part. | Cant. | Imagen                                                                              | Descripción                                                                                                                                                                                                           | Unidad | Marca    | Modelo             | P. Unitario(USD) | Subtotal |
|-------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|--------------------|------------------|----------|
| 1     | 1     |  | Cable hdmi de 8m<br>HDMI de alta velocidad con clasificación Ethernet, ancho de banda de 18,0 Gbps para admitir 4K60 4:4:4.                                                                                           | Pieza  | Liberty  | HALO-HC08M         | \$103.55         | \$103.55 |
| 2     | 1     |  | Cable de hdmi 1m<br>Cable de HDMI de alta velocidad con clasificación Ethernet de 1m.                                                                                                                                 | Pieza  | Liberty  | HALO-HC01M         | \$17.31          | \$17.31  |
| 3     | 1     |  | Cople hdmi byrne<br>Conector de HDMI de 45 cm Conexion hembra a hembra,Color negro                                                                                                                                    | Pieza  | Byrne    | BEZEV-CD06-45CM/BK | \$13.71          | \$13.71  |
| 4     | 1     |  | Cable usb "a" a "c" 10m<br>Cable de transferencia de datos - 10m USB - para Fuente de alimentación, Tapa, Cámara de videoconferencia, Cámara PTZ - Usb-a (m) a Usb-c (m)                                              | Pieza  | Logitech | 939-001799         | \$305.28         | \$305.28 |
| 5     | 1     |  | Cable usb tipo a-a 0.90m/3ft<br>El C-USB3/AA de Kramer es un cable rápido USB 3.0 Tipo-A macho a Tipo-A macho que se utiliza para conectar computadoras y periféricos, como impresoras, escáneres, cámaras, teclados. | Pieza  | Kramer   | C-USB3/AA-3        | \$6.88           | \$6.88   |
| 6     | 1     |  | Cable byrne usb "a" 1.82m/6ft<br>Cable de usb, con 72" USB-A Color negro                                                                                                                                              | Pieza  | Byrne    | BE02155-C          | \$19.19          | \$19.19  |

| Part. | Cant. | Imagen                                                                            | Descripción                                                                                                                                                        | Unidad | Marca   | Modelo    | P. Unitario(USD) | Subtotal |
|-------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|-----------|------------------|----------|
| 7     | 2     |  | Placa a pared frontal<br>Placa de pared/placa frontal Decora de 1 unidad/Decora de producto ICFT,<br>Tamaño estándar, Termofraguado, Montaje del producto - Blanco | Pieza  | Leviton | 80401-W   | \$1.06           | \$2.12   |
| 8     | 2     |  | Placa pasacables de cepillo<br>Inserto pasante de cepillo Decora®, blanco                                                                                          | Pieza  | Leviton | 41075-DBW | \$23.38          | \$46.76  |
| 9     | 2     |  | Malla vitrica<br>Flexo Pet 3/4" Multip                                                                                                                             | Metro  | Flexo   | PTN0.75BK | \$2.00           | \$4.00   |
| 10    | 1     |  | Velcro<br>Cinta sujetacables para el buen peinado de los cables.                                                                                                   | Metro  | Velcro  | 217237    | \$1.21           | \$1.21   |

Total(USD): \$520.01

#### Servicios Profesionales

| Part. | Cant. | Imagen                                                                              | Descripción                                                                     | Unidad | Marca      | Modelo   | P. Unitario(USD) | Subtotal |
|-------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------|------------|----------|------------------|----------|
| 1     | 1     |    | Misceláneos de instalación<br>Misceláneos de Instalación para el buen terminado | Lote   | Artcoustix | ART-MISC | \$30.00          | \$30.00  |
| 2     | 1     |  | Integración<br>Integración conectorización y puesta en marcha                   | Lote   | Artcoustix | ART-INT  | \$160.00         | \$160.00 |

Total(USD): \$190.00

**Gran total de Sala de juntas: \$ 7,208.75 USD**

**CATÁLOGO DE CONCEPTOS**  
**Audio ambiental ( BGM )**

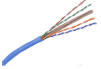
**Equipamiento**

| Part. | Cant. | Imagen                                                                              | Descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Unidad | Marca   | Modelo      | P. Unitario(USD) | Subtotal   |
|-------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|-------------|------------------|------------|
| 1     | 11    |    | Bocina a plafón 4"<br>Bocina de rango completo de 4.5", rango de baja frecuencia de hasta 70 Hz, 8 $\Omega$ y funcionamiento de 70/100 V- Resistente a la intemperie y diseñado para instalarlo en áreas exteriores con humedad.                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Pieza  | Bose    | FS4CE       | \$205.44         | \$2,259.84 |
| 2     | 14    |    | Bocina a muro de 4.5"<br>Altavoz para montaje en superficie Bose FreeSpace FS4SE. Transductor de rango completo de 4.5", rango de baja frecuencia de hasta 70 Hz, 8 $\Omega$ y funcionamiento de 70/100 V                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Pieza  | Bose    | FS4SE       | \$232.00         | \$3,248.00 |
| 3     | 3     |    | Amplificador 2 canales 120w hz<br>FreeSpace IZA 2120-HZ. Respuesta frecuente 55 Hz - 20 kHz (+ 0 / -3 dB, @ 1 W referencia 1 kHz). Potencia del amplificador 2 x 120 W @ 70 / 100V. THD + N $\leq$ 0.3% (a potencia nominal). Gama dinámica 88 dB. Ecualizador de altavoz incorporado. Sistemas Bose FreeSpace® 3, subwoofer FS3, DS 16, DS 40 y DS 100. Canales de entrada Entradas de línea: 2 no balanceadas, 2 balanceadas Entrada de voice: 1 micrófono / línea balanceada Entrada auxiliar: 1 línea no balanceada | Pieza  | Bose    | IZA 2120-HZ | \$954.51         | \$2,863.53 |
| 4     | 1     |   | Procesador de audio<br>Procesador de audio CPU DSP de punto flotante/fijo de 32 bits + ARM, 456 MHz. Canales de entrada Ocho analógicos (equilibrados, nivel de micrófono/línea/entrada de página) Cuatro analógicos (no equilibrados, entrada de línea RCA, sumados a mono). Software de configuración para PC Servidor web integrado con utilidad de configuración                                                                                                                                                    | Pieza  | Bose    | CSP-1248    | \$1,726.00       | \$1,726.00 |
| 5     | 4     |  | Botonera control de volumen<br>CC-2D brindan selección de fuente y volumen, conector 1 Puerto Ethernet (RJ-45) Alimentación.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Pieza  | Bose    | CC-2D       | \$221.33         | \$885.32   |
| 6     | 1     |  | Switch de red gigabit 8 puertos poe<br>Switch Gigabit de 8 ptos PoE de 124W, para Rack 13"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Pieza  | Tp-Link | TL-SG1008MP | \$94.56          | \$94.56    |
| 7     | 1     |  | Pre amplificador<br>Señales de refuerzo de preamplificador estéreo a nivel de línea balanceado de +4dB * Convertidor de línea activo -10dB ~ +4dB, transformador aislado                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Pieza  | Radial  | J+4         | \$549.38         | \$549.38   |
| 8     | 1     |  | Rack cerrado de 15u<br>Racks pre-ensamblados, con puerta de cristal y cerradura de llave, paneles laterales removibles y panel trasero removible y con cerradura, ruedas y patas de altura ajustable. Los racks incluyen charolas, paneles ciegos y barra de sujeción de cables según el tamaño. Compatible con los accesorios EcoSystems™. Dimensiones 15U (Ancho, Prof, Alto) 60 x 60 x 86.4 cm                                                                                                                       | Pieza  | Sanus   | CFR2115-B1  | \$641.25         | \$641.25   |
| 9     | 1     |  | Acondicionador de energía 15a<br>Acondicionador de energía CA de bajo costo para cualquier sistema de montaje en bastidor. El M-8x2 está diseñado para aplicaciones donde no se requieren luces.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Pieza  | Furman  | M-8X2       | \$103.75         | \$103.75   |

Total(USD): \$12,371.63

**Materiales**

| Part. | Cant. | Imagen                                                                              | Descripción                                                                                                           | Unidad | Marca   | Modelo     | P. Unitario(USD) | Subtotal   |
|-------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|------------|------------------|------------|
| 1     | 305   |  | Cable para bocina<br>Cable de bocina RUNAV 14 AWG 2 conductores * Conductores de cobre desnudo recocido de 105 hilos. | Metro  | Liberty | RVSPK142WH | \$3.30           | \$1,006.50 |

| Part. | Cant. | Imagen                                                                            | Descripción                                                                                                                                         | Unidad | Marca   | Modelo          | P. Unitario(USD) | Subtotal               |
|-------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|-----------------|------------------|------------------------|
| 2     | 305   |  | Cable de audio y control calibre 22<br>Cable de audio y control con 4 conductores calibre 22                                                        | Metro  | Liberty | 22-2P-INDSH-GRY | \$1.19           | \$362.95               |
| 3     | 305   |  | Cable utp cat6<br>Cable UTP CAT 6 , Bobina 1000ft, Color azul.                                                                                      | Metro  | Hubbell | C6RRMB          | \$1.06           | \$323.30               |
| 4     | 8     |  | Conector rj45 cat5e<br>Los conectores EZ-RJ45 y las tenazas de engarce EZ-RJ45 permiten realizar terminaciones rápidas y rentables de cableado UTP. | Pieza  | Leviton | 47613-EZC       | \$2.39           | \$19.12                |
| 5     | 1     |  | Patch cord cat6 1.5m/5ft<br>Cable Pre-fabricado Cat 6 LAN U-UTP de 5 Pies                                                                           | Pieza  | Liberty | PC6B005WH       | \$4.25           | \$4.25                 |
|       |       |                                                                                   |                                                                                                                                                     |        |         |                 |                  | Total(USD): \$1,716.12 |

#### Servicios Profesionales

| Part. | Cant. | Imagen                                                                              | Descripción                                                                     | Unidad | Marca      | Modelo   | P. Unitario(USD) | Subtotal               |
|-------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------|------------|----------|------------------|------------------------|
| 1     | 1     |    | Misceláneos de instalación<br>Misceláneos de Instalación para el buen terminado | Lote   | Artcoustix | ART-MISC | \$120.00         | \$120.00               |
| 2     | 1     |  | Programación<br>Programación del sistema                                        | Lote   | Artcoustix | ART-PROG | \$520.00         | \$520.00               |
| 3     | 1     |  | Integración<br>Integración conectorización y puesta en marcha                   | Lote   | Artcoustix | ART-INT  | \$450.00         | \$450.00               |
|       |       |                                                                                     |                                                                                 |        |            |          |                  | Total(USD): \$1,090.00 |

**Gran total de Audio ambiental ( BGM ): \$ 15,177.75 USD**