

#### Equipamiento, Material y Servicios

| PARTIDA | NOMBRE          | DESCRIPCIÓN | NÚMERO DE SALAS | PRECIO UNITARIO POR SALA | SUBTOTAL                  |
|---------|-----------------|-------------|-----------------|--------------------------|---------------------------|
| 1       | Cortinas Piso 9 |             | 1               | \$2,474,604.00 MXN       | \$2,474,604.00 MXN        |
|         |                 |             |                 | <b>SUB-TOTAL (MXN)</b>   | <b>\$2,474,604.00 MXN</b> |

**Total Final (MXN): \$ 2,474,604.00 MXN**

**NOTA: ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN EL 16% DE I.V.A.**

#### CONDICIONES DE VENTA

##### Moneda

Los precios están cotizados en LAB México, expresado en moneda nacional.

##### Forma de Pago

La forma de pago sería del 70% de anticipo, 20 % contra avance de obra, y 10% al finalizar la obra.

##### Validez de la oferta

20 días a partir de la fecha de la presente cotización.

##### Lugar de Entrega

El lugar de entrega es en la Ciudad de México.

##### Garantía

5 año(s) - Los equipos tienen 5 año(s) de garantía contados a partir de la fecha de entrega.

##### Exclusiones 3

- Trabajos de albañilería
- Nodos de Red
- Canalizaciones

##### Cancelaciones

Una vez aprobada la cotización, no se podrá cancelar debido a la compra de los equipos propuestos en la misma, motivo por el cual, en caso de no existir previa instalación, el cliente se verá obligado a pagar únicamente el equipo descrito anteriormente, de lo contrario también deberá pagar los gastos de las instalaciones previas.

##### Devoluciones

Ningún equipo podrá ser devuelto a excepción que sea aprobado por escrito

##### Autorización

Se debe enviar la OC.

##### REPSE

Registro Artcoustix S.A. de C.V. número AR1741/2021, que contiene las siguientes actividades u obras especializadas bajo los siguientes números de Folio: 43093e50-c817-49b4-b31b-50aa2ece5b26, Actividad: La comercialización, distribución, importación, exportación, fabricación, maquila, arrendamiento, servicio, mantenimiento, reparación, construcción, capacitación, restauración, compra, venta por cuenta propia y ajena, comisión, consignación, representación y comercio en general de toda clase de bienes muebles e inmuebles que sean necesarios para complementar el objeto social. Nota: Sirvase como dato informativo en caso de requerir el registro por la prestación de servicios especializados o ejecución de obras especializadas a que se refiere el artículo 15 de la ley federal del trabajo.

##### Cláusula de Confidencialidad

Los conceptos, equipos, procesos, servicios, asistencia técnica y cotizaciones señaladas en el presente documento son de carácter confidencial ya que representan un secreto industrial de ARTCOUSTIX S.A DE C.V., por lo que no podrán ser difundidos por ningún medio por su receptor sin el consentimiento expreso y por escrito de ARTCOUSTIX S.A DE C.V., así como no podrán ser utilizados como base para la celebración de cotizaciones con empresas distintas a la antes señalada, so pena de incurrir en las responsabilidades civiles y penales que señalan los artículos 82a86 bis-1 de la Ley de Propiedad Industrial y el Código Penal aplicable.

##### Atentamente:

**Héctor Vázquez Sánchez Aldana**

hvazquez@artcoustix.com

**Project Manager**

**CATÁLOGO DE CONCEPTOS**  
**Cortinas Piso 9**

**Equipamiento**

| Part. | Cant. | Imagen                                                                             | Descripción                                                                                                                                                                                                                                                | Unidad | Marca      | Modelo              | P. Unitario(MXN) | Subtotal     |
|-------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------|---------------------|------------------|--------------|
| 1     | 401   |   | Cortinas telas - out<br>401 M2 de tela Blackout Sunset Color White Certificada y con anti retardante de fuego                                                                                                                                              | Pieza  | Artcoustix | ART-CORTINAS-OUT    | \$2,469.93       | \$990,441.93 |
| 2     | 401   |   | Cortinas telas -screen<br>401 M2 de tela soltis 99 o soltis 88 master dicolor color white - aluminio 5% con certificación y anti retardante de fuego                                                                                                       | Pieza  | Artcoustix | ART-CORTINAS-SCREEN | \$2,491.94       | \$999,267.94 |
| 3     | 1     |   | Switcher de 8 puertos<br>Switcher administrado 8x1G PoE+ 110W 1x1G y 1xSFP. Consumo de energía: con PoE: 132,25 W/451,5 Btu/h.                                                                                                                             | Pieza  | Netgear    | M4250-9G1F-POE+     | \$19,919.65      | \$19,919.65  |
| 4     | 1     |   | Procesador de control<br>Un sistema de control montable en rack con un potente motor de control de la serie 4 y numerosos puertos de control integrados.                                                                                                   | Pieza  | Crestron   | CP4                 | \$33,825.00      | \$33,825.00  |
| 5     | 8     |   | Fuente de alimentación<br>La fuente de alimentación hasta 10 motores de cortinas enrollables o cortinas Crestron® Quiet Motor Technology™                                                                                                                  | Pieza  | Crestron   | CSA-PWS10S-HUB-ENET | \$31,460.00      | \$251,680.00 |
| 6     | 8     |  | Caja de pared para equipos<br>Caja posterior de 3 "que tiene soportes empotrados para bridas, aberturas de montaje de triple juego para aplicaciones AC / AV / IT, montaje IPS y dos estantes de bloqueo ajustables opcionales para el montaje de equipos. | Pieza  | FSR        | PWB-323-ESK         | \$3,310.55       | \$26,484.40  |

Total(MXN): \$2,321,618.92

**Materiales**

| Part. | Cant. | Imagen                                                                              | Descripción                                                                                                                                                                                                                     | Unidad | Marca    | Modelo               | P. Unitario(MXN) | Subtotal    |
|-------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|----------------------|------------------|-------------|
| 1     | 650   |  | Cable utp cat6a<br>Cable sin blindaje azul de categoría 6A U / UTP EN serie 23 AWG 4 pares * Infraestructura balun, voz, cableado de voz sobre IP * Video, audio, infrarrojos, control de IP, video de RF modulado * PoE, PoE + | Metro  | Liberty  | 24-4P-L6A-BLU        | \$26.90          | \$17,485.00 |
| 2     | 160   |  | Conector rj45 cat6<br>Conector RJ45 para cable Cat 6. Para cables calibre 23 Y 24 AWG. Una sola pieza.                                                                                                                          | Pieza  | Liberty  | 11108080034          | \$11.48          | \$1,836.80  |
| 3     | 500   |  | Cable de control<br>Cable de control Cresnet, no plenum, Proporciona (1) par trenzado blindado de 22 AWG para datos de control Cresnet y (1) par de 18 AWG para 24 V CC y tierra, dentro de una sola cubierta de PVC            | Pieza  | Crestron | CRESNET-NP-TL-SP1000 | \$27.68          | \$13,840.00 |
| 4     | 1     |  | Cable de fibra óptica<br>Cable de fibra Óptica SFP+ / SFP+ de 1 metro, conector SPF+, conexión 10 Gigabit DAC.                                                                                                                  | Pieza  | Netgear  | AXC761               | \$1,323.28       | \$1,323.28  |

Total(MXN): \$34,485.08

**Servicios Profesionales**

| Part. | Cant. | Imagen                                                                              | Descripción                                                                     | Unidad | Marca      | Modelo   | P. Unitario(MXN) | Subtotal    |
|-------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------|------------|----------|------------------|-------------|
| 1     | 1     |  | Misceláneos de instalación<br>Misceláneos de Instalación para el buen terminado | Lote   | Artcoustix | ART-MISC | \$3,500.00       | \$3,500.00  |
| 2     | 1     |  | Integración<br>Integración conectorización y puesta en marcha                   | Lote   | Artcoustix | ART-INT  | \$50,000.00      | \$50,000.00 |

Ingeniería en audio y video profesional  
Miguel Noreña N°60, Col. San José Insurgentes, CD de México, CP 03900 Tel. (55) 5598-6016  
Proyecto: Persianas - Cortinas 2025 - Crestron  
Folio: 4647  
CLIENTE: GENTERA

| Part. | Cant. | Imagen                                                                            | Descripción                              | Unidad | Marca      | Modelo   | P. Unitario(MXN)         | Subtotal    |
|-------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|--------|------------|----------|--------------------------|-------------|
| 3     | 1     |  | Programación<br>Programación del sistema | Lote   | Artcoustix | ART-PROG | \$65,000.00              | \$65,000.00 |
|       |       |                                                                                   |                                          |        |            |          | Total(MXN): \$118,500.00 |             |

**Gran total de Cortinas Piso 9: \$ 2,474,604.00 MXN**